



04011180112040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1118

1 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση «ν. Μεγαλόνησος», νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας	1
Καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση «ν. Μεγαλόνησος», νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 7108/Φ.αιγ. - παρ. (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση «ν. Μεγαλόνησος», νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν.2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Τη διάταξη του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28.1.2004) δυνάμει της οποίας από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, σε συνδυασμό με την 2434/27.5.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος στην οποία ορίζεται η ΔΔΕ/ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

5. Την από 23.09.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ν. Μεγαλόνησος», του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας, με βάση την από 2.9.2003 αίτηση της ΠΕΤΑΛΙΟ Ι ΑΕ

6. Το από Ιούνιο 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα (Τ15) με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ε. Ραμπαούνη, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 3.06.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

7. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/426/04/Σ.566/10.5.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού το οποίο συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού όπως καθορίστηκαν στην από 23.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής.

8. Το υπ' αριθμ. Φ.121/1563/4.10.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, αποφασίζει:

Επικυρώνει την από 23.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ν. Μεγαλόνησος» του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας και το από Ιουνίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα (Τ15) με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ε. Ραμπαούνη, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 3.6.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 179 έως 198, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο. Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας, κατ' εφαρμογή της υπ' αριθμ. 221/1999 γνωμοδότησης Ν.Σ.Κ., επειδή πρόκειται για ιδιωτική νησίδα. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 8 Νοεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του αιγιαλού σε θέση της νήσου «Μεγαλόνησος» του νησιωτικού συμπλέγματος Πεταλιών στο Δήμο Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας (ενδιαφερόμενος ΠΕΤΑΛΙΟΙ Α.Ε.).

Στην ως άνω θέση της νήσου «Μεγαλόνησος» σήμερα 23.9.2003, ημέρα Τρίτη, οι υπογραφόμενοι:

1) Αθηνά Μπούρικα, τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Α, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,

2) Δημήτρης Προκάκης, τοπογράφος μηχανικός Π Ε/Δ, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3) Μανώλης Ζερβάκης, υποπ/ρχος Λ. Σ., Λιμενάρχης Λ/Χ Καρύστου, σαν μέλος,

4) Χαράλαμπος Σκούντζος, τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Α, αναπληρωτής Δ/ντή ΧΟΠ, Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους),

5) (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5ο μέλος δεν προσήλθε)

που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την υπ' αριθμ. 1237/9.5.2002 απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. Φ121/1590/18.9.2003 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 23.9. 2003, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 2.9.2003 αίτηση της ΠΕΤΑΛΙΟΙ Α.Ε., με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού, μεταξύ άλλων θέσεων και στην ως άνω θέση της νήσου «Μεγαλόνησος» η οποία νήσος φέρεται ως ιδιοκτησία της.

2. Το από τον Ιούνιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Νίκου Ραμπαούνη, με κλίμακα 1:1000, σε μία (1) πινακίδα (Τ15), που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 3.6.2003 από τον Ε. Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε στις 3.6.2003 από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α'/19.12.2001), «περί αιγιαλού - παραλίας»

4. Την υπ' αριθμ. αριθμ. 221/1999 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., που έγινε αποδεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών και σύμφωνα με την οποία κατά το διοικητικό καθορισμό του αιγιαλού σε ιδιωτική νησίδα, δε συντρέχει λόγος δημιουργίας παραλίας.

5. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία, που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα :

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρηνή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2 έως 4 μέτρα.

ιι) Της ακτής συνεχόνται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος ως επί το πλείστον βραχώδες, εκτός σχεδίου και αδόμητες.

ιιι) Το φυσικό όριο της βλάστησης συνίσταται κυρίως από χαμηλή ποώδη βλάστηση και από θαμνώδη φυσική βλάστηση

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, που έχει βορειοδυτικό προσανατολισμό, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους Β, Β.Δ. διευθύνσεων έντασης 7-10Β, και δεν καλύπτεται από νήσους.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και μικρά βάθη 2-5 μέτρα κοντά στην ακτή καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων.

θ) Το ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές που ορίζονται από τα σημεία 179 έως 198 στην πινακίδα Τ15. Οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

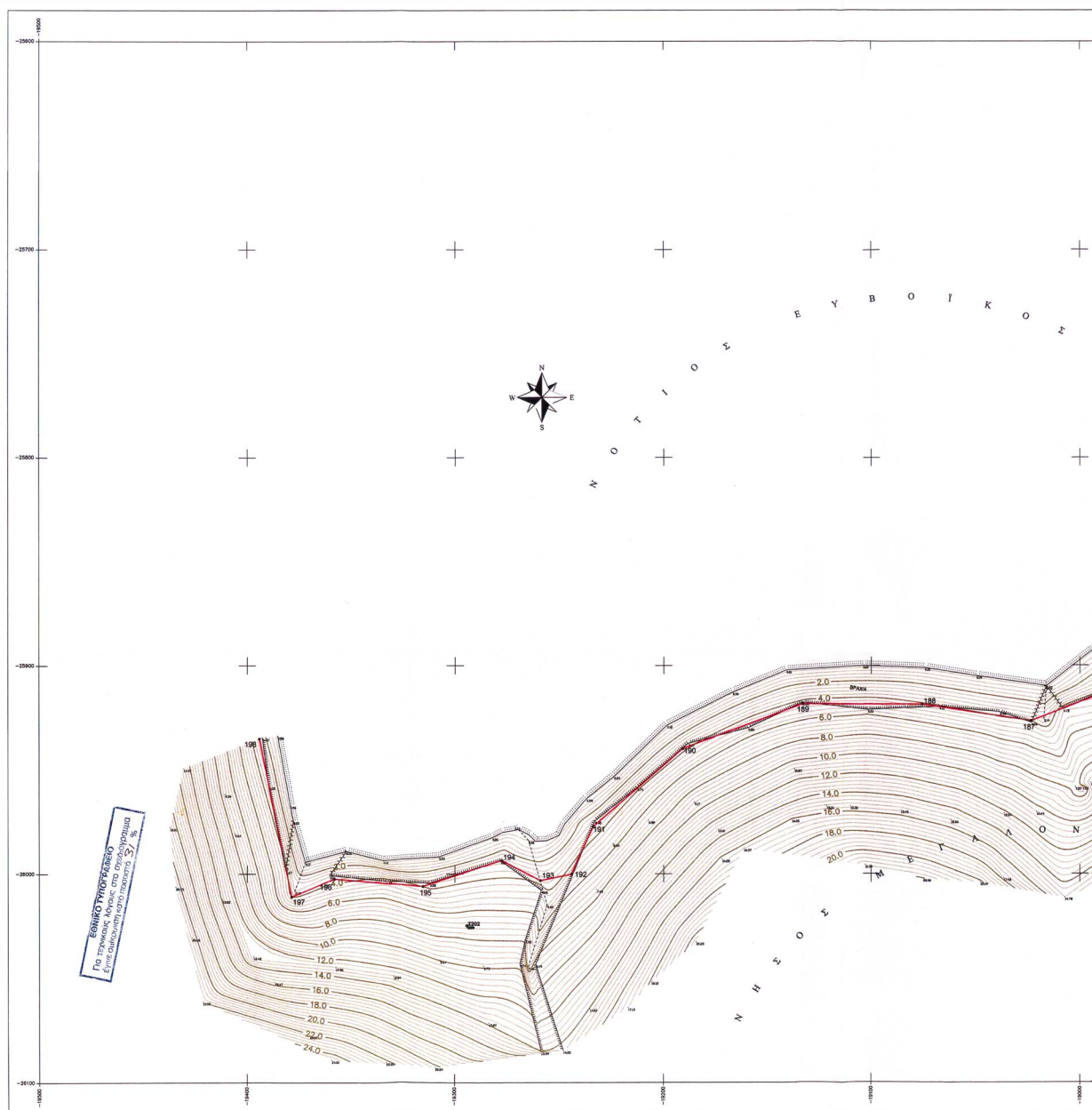
2) Δεν καθορίζει οριογραμμή παραλίας, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 221/1999 του Ν.Σ.Κ. κατ' εφαρμογή της οποίας δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας επειδή πρόκειται για τμήμα ιδιωτικής νησίδας.

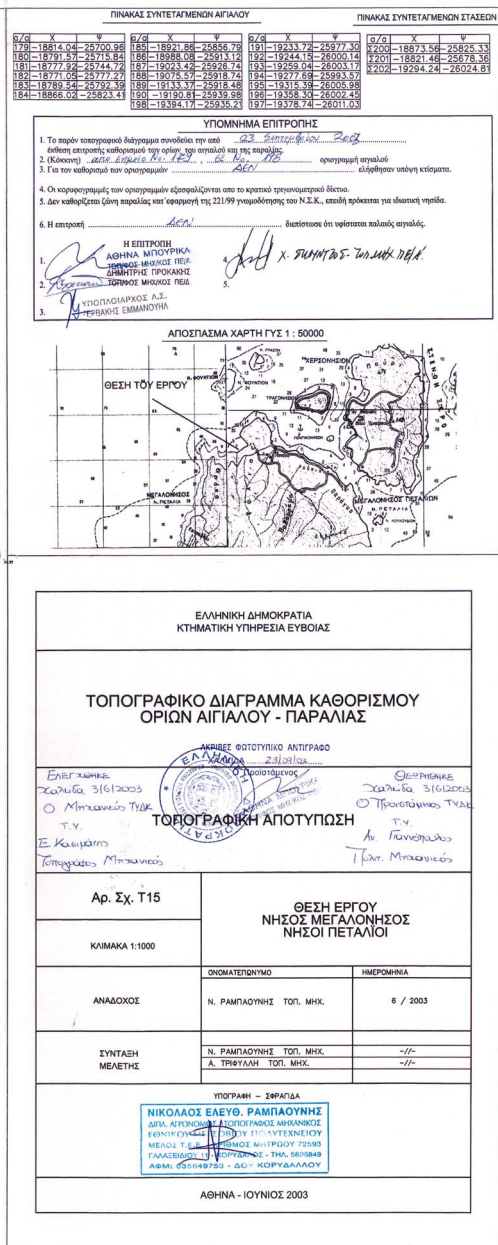
3) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

Τα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ - ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΖΕΡΒΑΚΗΣ -
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ





Αριθ. οικ. 7106/Φ.αιγ. - παρ.

(2)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση «Ν. Μεγαλόνησος», νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα μετά Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν.2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τη διάταξη του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α'/28.1.2004) δυνάμει της οποίας από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, σε συνδυασμό με την 2434/27.5.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος στην οποία ορίζεται η ΔΔΕ/ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

5. Την από 23.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ν. Μεγαλόνησος», του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας, με βάση την από 2.9.2003 αίτηση της ΠΕΤΑΛΙΟΙ ΑΕ.

6. Το από Ιουνίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα (Τ17) με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ε. Ραμπαούνη, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 3.6.2003 από τον Ε. Κασμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

7. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/422/04/Σ.561/10.5.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού όπως καθορίστηκαν στην από 23.9.2003 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής.

8. Το υπ' αριθμ. Φ. 121/1563/4.10.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, αποφασίζει:

Επικυρώνει την από 23.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ν. Μεγαλόνησος» του νησιώτικου συμπλέγματος Πεταλιών, Δήμου Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας και από τον Ιούνιο 2003 κτηματολογικό, υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα (Τ17) με κλίμακα 1:1000 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Ε. Ραμπαούνη, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης

τις 3.6.2003 από τον Ε. Κασμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 971/2001.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού κόκκινη συνεχής πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 245 έως 262, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο. Δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας, κατ'εφαρμογή της υπ' αριθμ. 221/1999 γνωμοδότησης Ν.Σ.Κ., επειδή πρόκειται για ιδιωτική νησίδα. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 8 Νοεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του αιγιαλού σε θέση της νήσου «Μεγαλόνησος» του νησιωτικού συμπλέγματος Πεταλιών στο Δήμο Μαρμαρίου, Ν. Ευβοίας (ενδιαφερόμενος ΠΕΤΑΛΙΟΙ Α.Ε.).

Στην ως άνω θέση της νήσου «Μεγαλόνησος» σήμερα 23.9.2003, ημέρα Τρίτη, οι υπογραφόμενοι:

1) Αθηνά Μπούρικα, τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Α, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,

2) Δημήτρης Προκάκης, τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Δ, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3) Μανώλης Ζερβάκης, υποπ/ρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Λ/Χ Καρύστου, σαν μέλος,

4) Χαράλαμπος Σκούντζος, τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Α, αναπληρωτής Δ/ντή ΧΟΠ, Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Εύβοιας, σαν μέλος, (κωλυομένου του τακτικού μέλους).

5) (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5ο μέλος δεν προσήλθε)

που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την υπ' αριθ. 1237/9.5.2002 απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκλήθηκε με την υπ' αριθ. Φ 121/1590/18.9.2003 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 23.9. 2003, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 2.9.2003 αίτηση της ΠΕΤΑΛΙΟΙ Α.Ε., με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού μεταξύ άλλων θέσεων και στην ως άνω θέση της νήσου «Μεγαλόνησος» η οποία φέρεται ως ιδιοκτησία της.

2. Το από τον Ιούνιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Νίκου Ραμπαούνη, με κλίμακα 1:1000, σε μία (1) πινακίδα (Τ17), που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 3.6.2003 από τον Ε. Κασί-

μάτη, τοπογράφο μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε στις 3.6.2003 από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α'/19.12.2001), «περί αιγιαλού -παραλίας».

4. Τη γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 221/1999 του Ν.Σ.Κ., που έγινε αποδεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών και σύμφωνα με την οποία κατά το διοικητικό καθορισμό του αιγιαλού σε ιδιωτική νησίδα δε συντρέχει λόγος δημιουργίας παραλίας.

5. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2 έως 4 μέτρα.

ιι) της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος ως επί το πλείστον βραχώδες, εκτός σχεδίου και αδόμητες.

ιιι) Το φυσικό όριο της βλάστησης συνίσταται κυρίως από χαμηλή πώδη βλάστηση και από θαμνώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή, που έχει ανατολικό προσανατολισμό, προσβάλλεται από μέτριους έως ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β κυρίως Ν, ΝΑ διευθύνσεων και καλύπτεται από τη ν. Εύβοια.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και μικρά βάθη 2-5 μέτρα κοντά στην ακτή καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μι-

κρές κλίσεις του βυθού, η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων.

θ) Το ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευομένων περιοχών.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές που ορίζονται από τα σημεία 245 έως 262 στην πινακίδα Τ17. Οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2) Δεν καθορίζει οριογραμμή παραλίας, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 221/1999 του Ν.Σ.Κ., κατ' εφαρμογή της οποίας δεν καθορίζεται ζώνη παραλίας επειδή πρόκειται για τμήμα ιδιωτικής νησίδας.

3) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

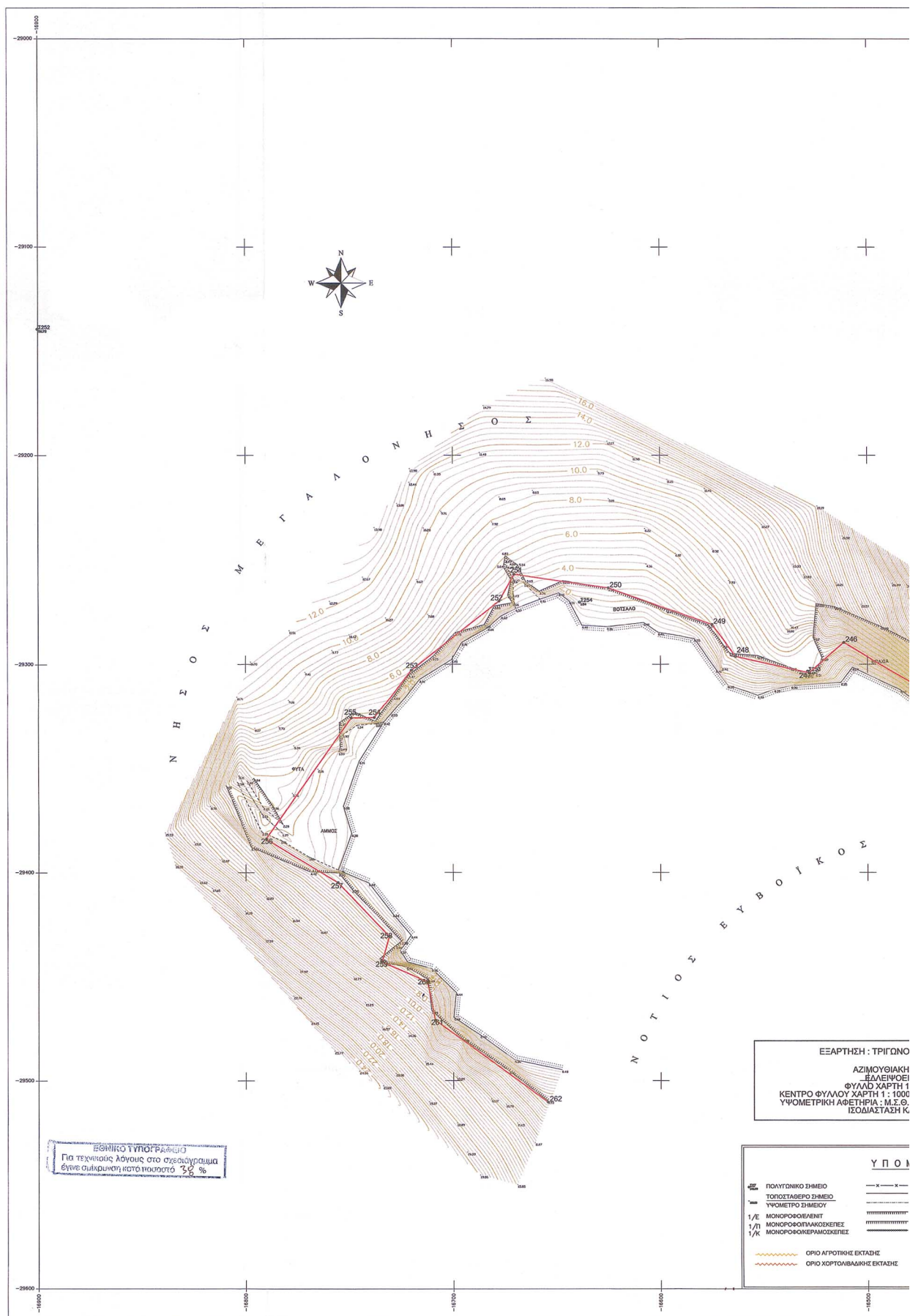
Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

Τα Μέλη

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ - ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΖΕΡΒΑΚΗΣ -
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ





α/σ	X	Ψ
245	-16462.06	29318.56
246	-16511.46	29289.75
247	-16528.20	29304.09
248	-16563.49	29296.34
249	-16574.86	29281.04
250	-16625.24	29263.70
251	-16670.43	29257.13
252	-16677.65	29269.88
253	-16719.82	29302.88
254	-16737.77	29325.85
255	-16748.85	29326.13
256	-16790.22	29383.80
257	-16755.45	29404.88
258	-16730.83	29430.77
259	-16734.27	29442.88
260	-16712.36	29452.37
261	-16708.67	29470.87
262	-16654.33	29510.30


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ


α/α	X	Ψ
$\Sigma 252$	-16900.25	-29139.38
$\Sigma 253$	-16528.98	-29303.30
$\Sigma 254$	-16639.00	-29270.36

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το αρχείο καταχώρισης δημιουργήθηκε σύμφωνα με την από 23 Σεπτεμβρίου 2003
 2. Ιστορία εισαγωγής καθίσταται ως ούτως, που αγγίζει ως της παρούσης 248
 3. (Κόστος) αποφασισμένο 248, Εως 100 260 ορισμαστικό αμάλωτο
 4. Για τον καθορισμό των ορισμασμάτων ΔΕΝ ελέγχονται υπόλοιπα κτίσματα.
 5. Οι ορισμασμοί των ορισμασμάτων εξαρτώνται από το κρατικό τμήμα ορισμασμού δικτύου.
 6. Δεν καθορίζεται ζώνη παραλαβής κατ'ορισμότητα 221/99 υποδομότητας του Ν.Ε.Κ., επειδή πρόκειται για ιδιωτική χρήση.
 7. Η ημερομηνία ΔΕΝ διαπιστώνεται ότι υφίσταται παλαιά αμάλωτα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΤΟΜΕΑΣ ΜΗΧΑΝΩΝ ΠΕΔΑ
ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΩΝ ΠΕΔΑ

1. 
ΔΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΖΑΦΙΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΠΙΜΕΤΡΗΤΗΣ

2. 
ΔΡ. ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΖΑΦΙΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΠΙΜΕΤΡΗΤΗΣ

3. 
ΔΡ. ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΖΑΦΙΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΠΙΜΕΤΡΗΤΗΣ

4. 
ΔΡ. ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΖΑΦΙΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΠΙΜΕΤΡΗΤΗΣ

5. 
ΔΡ. ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΖΑΦΙΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΠΙΜΕΤΡΗΤΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1 : 50000

ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

<p>ΕΙΣΓΕΦΗΚΕ Χαμζιού 3/6/2003 0 Μην/λες ΤΥΔΑΚ</p>	<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ ΧΑΛΚΙΔΑ 23/09/03 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ</p>	<p>ΣΦΕΡΕΦΗΚΕ Χαμζιού 3/6/2003 0 Παιδιό/λες ΤΥΔΑΚ</p>
<p>Τ. Υ. Ε. Καραγιάννης Τσαλ/λες Μην/λες.</p>	<p>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ</p>	<p>Τ. Υ. Αν. Παναγιώτου Πολ. Μην/λες</p>

Αρ. Σχ. Τ17

KLIMAKA 1:1000

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΝΗΣΟΣ ΜΕΓΑΛΟΝΗΣΟΣ
ΝΗΣΟΙ ΠΕΤΑΛΙΟΙ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ

N. ΡΑΜΠΑΟΥΝΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ.

6 / 2003

ΣΥΝΤΑΞΗ

N. ΡΑΜΠΑΟΥΝΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ.

-//-

ΥΠΟΓΡΑΦΗ – ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΛΕΥΘ. ΡΑΜΠΛΟΥΝΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 72593
ΓΑΛΑΞΙΔΙΟΥ 11 - 15701 ΚΑΛΑΜΟΣ - ΤΗΛ. 5869549
FAX: 638642753 - ΔΟΥ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ

ΑΘΗΝΑ - ΙΟΥΝΙΟΣ 2003